

## ภาคผนวกที่ 7

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

7.1 เอกสารรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและผู้มาใช้บริการส่วนพื้นที่พาณิชย์  
ใช้บริการขนส่งมวลชน

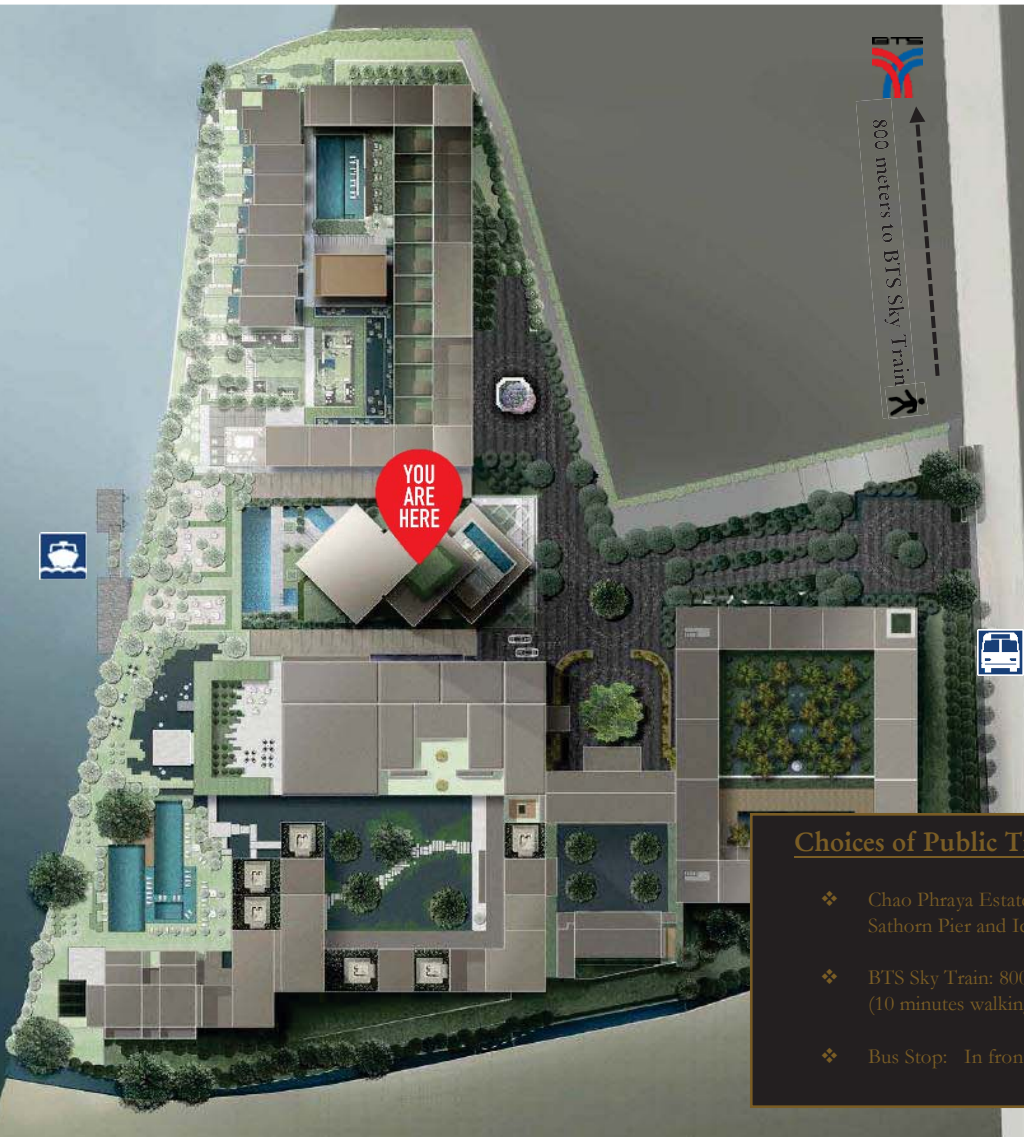
# CHAO PHRAYA ESTATE SHUTTLE BOAT SERVICE TIMETABLE SATURDAY AND SUNDAY ONLY

TO SATHORN AND ICON SIAM PIER				
Trip	CPE PIER	SATHORN PIER	ICON SIAM	CPE PIER
1	07:00	07:05	-	07:10
2	07:30	07:35	-	07:40
3	08:00	08:05	-	08:10
4	08:30	08:35	-	08:40
5	09:00	09:05	-	09:10
6	09:30	09:35	-	09:40
7	10:00	10:05	10:10	10:20
8	10:30	10:35	-	10:40
9	11:00	11:05	11:10	11:20
10	11:30	11:35	-	11:40
11	12:00	12:05	12:10	12:20
12	12:30	12:35	-	12:40
13	13:00	13:05	13:10	13:20
14	13:30	13:35	-	13:40
BREAK / FUEL				
15	15:00	15:05	15:10	15:20
16	15:30	15:35	-	15:40
17	16:00	16:05	16:10	16:20
18	16:30	16:35	-	16:40
19	17:00	17:05	17:10	17:20
20	17:30	17:35	-	17:40
21	18:00	18:05	18:10	18:20
22	18:30	18:35	-	18:40
23	19:00	19:05	19:10	19:20
24	19:30	19:35	-	19:40
25	20:00	20:05	20:10	20:20
26	20:30	20:35	-	20:40
27	21:00	21:05	21:10	21:20
28	21:30	21:35	-	21:40
29	22:00	22:05	22:10	22:20

NO BOOKING REQUIRED AFTER 10:00 EVERY SATURDAY AND SUNDAY

- The Shuttle Boat Service is available by request and on scheduled time only.
- Advance reservation can be made through Residences or Hotel concierge.
- Proof of identity (Hotel or Residence key card) or boat pass must be presented before boarding.
- Only the residents, family members, visitors to the residences and hotel facilities (persons are permitted to use shuttle boat).
- Maximum capacity of 100 persons will be charged for non-residents or hotel facilities patrons.
- The Shuttle Boat Service is available on a first come, first served basis.
- The Shuttle Boat Service is available on a first come, first served basis.
- The Estate's management shall not be responsible for any accident, damage and loss from the use of shuttle boat service.

For further assistance regarding Estate Shuttle Boat Service, please contact  
Four Seasons Hotel and Private Residences +66 2 032 0888  
Capella Bangkok +66 2 080 3880

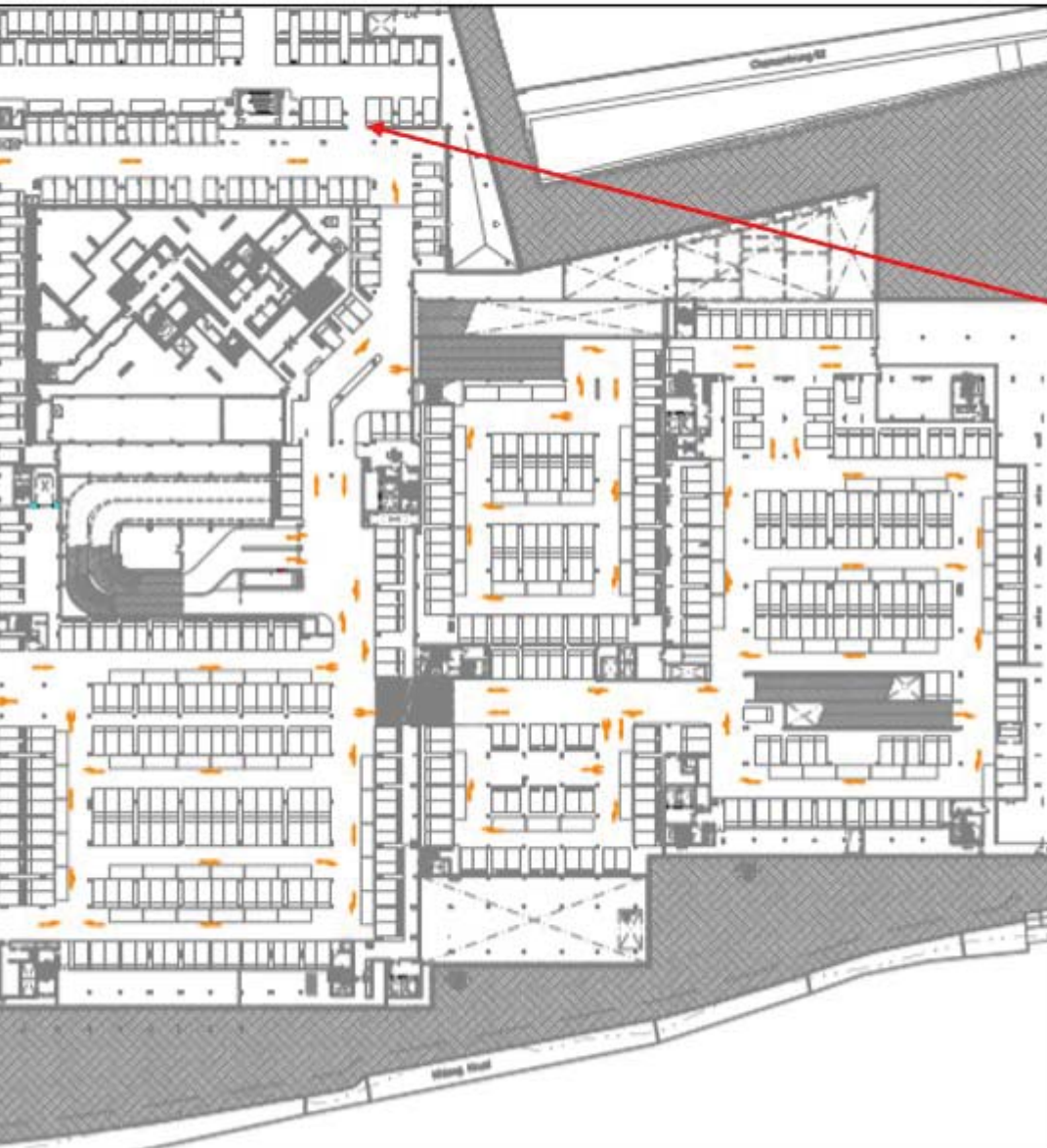


## Choices of Public Transportation

- ❖ Chao Phraya Estate Shuttle Boat is available to Sathorn Pier and Icon Siam.
- ❖ BTS Sky Train: 800 meters from Chao Phraya Estate (10 minutes walking distance)
- ❖ Bus Stop: In front of Chao Phraya Estate

## 7.2 การออกแบบถนนให้เชื่อมต่อกันภายในพื้นที่โครงการ

# โครงการเจ้าพระยา การออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโค



ทางเชื่อมระหว่างลานจอดรถ Capella Hotel ชั้น B1 และ  
Four Seasons Private Residences ชั้น B1

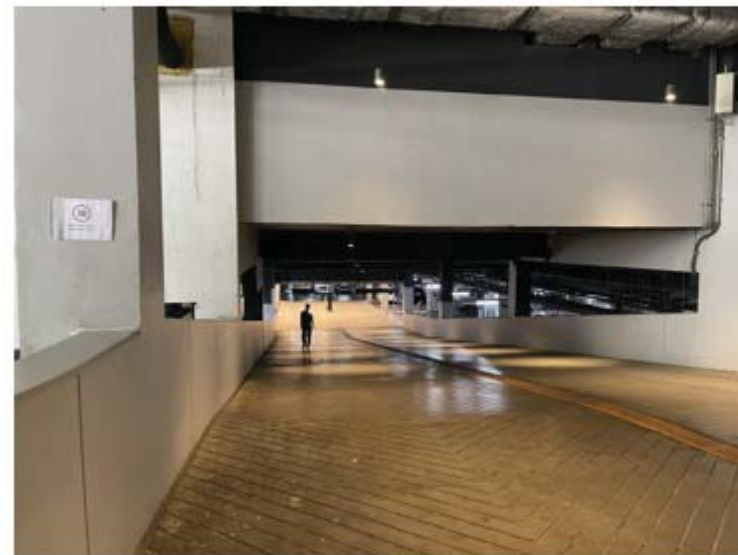
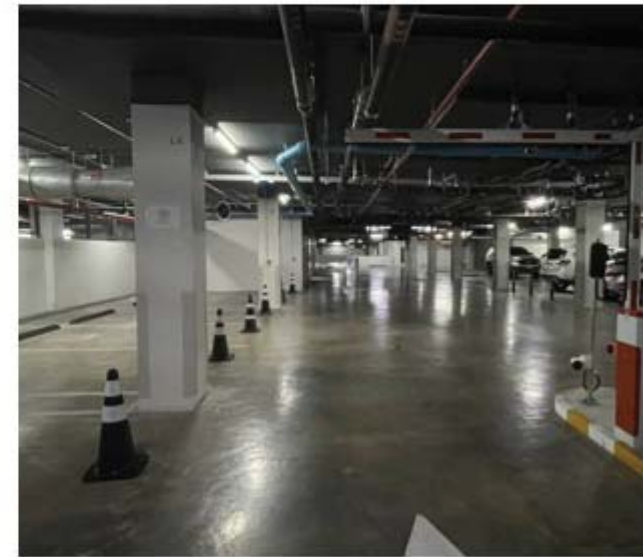
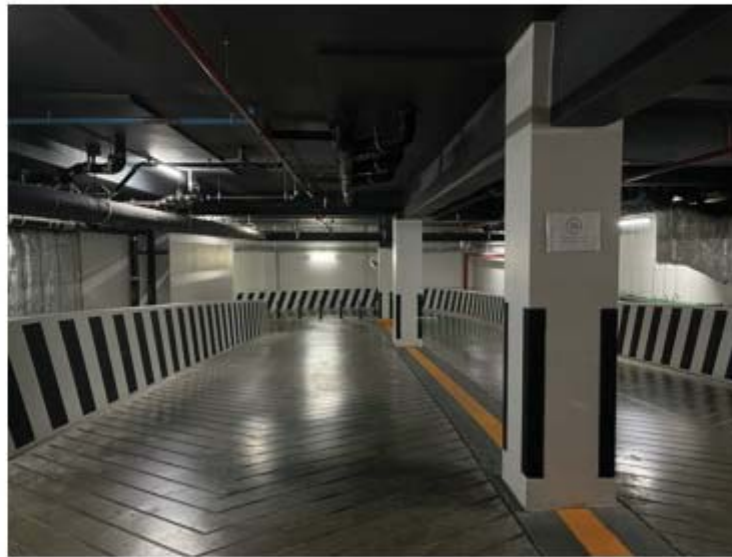
โครงการเจ้าพระยาเอ  
การออกแบบถนนภายในให้มีการเชื่อมโยงกันเป็นโครง



ทางเชื่อมระหว่างลานจอดรถ Four Seasons Hotel Capella Hotel  
และ Four Seasons Private Residences ชั้น B2

### 7.3 การติดป้ายจำกัดความเร็ว

โครงการเจ้าพระยา  
จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม



#### 7.4 ตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ต่าง ๆ

[illegible]



## PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST

System : WASTEWATER TREATMENT PLANT

Brand : ANN ENVIRONMENT

Model : ANN Environment

Capacity : 1000 CU.M

Equipment No. : WASTEWATER TREATMENT PLANT

Location : B2

TASK			Description	Record check	
Y	H	Q		1	2
			Date / Month / Year	29/2/23	
		✓	1 - Solid separator tank / เช็คสภาพบ่อ และปริมาณความหนาแน่น [H] [M] [L]	[✓]	[ ]
		✓	2 - Grease trap tank / เช็คสภาพบ่อ และปริมาณความหนาแน่น [H] [M] [L]	[✓]	[ ]
		✓	3 - Equalization tank / เช็คสภาพบ่อ และปริมาณตะกอน (สภาพเชื้อ สี กลิ่น)	[✓]	[ ]
		✓	4 - Pump EQP-01 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	6.1/6.4/6.4	
		✓	5 - Pump EQP-02 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	5.8/6.1/6.1	
		✓	6 - Pump EJA-01 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	4.1/4.4/4.4	
		✓	7 - Pump EJA-02 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	4.1/4.3/4.3	
		✓	8 - Pump EJA-03 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	4.3/4.5/4.4	
		✓	9 - Continuous aeration tank / เช็คสภาพบ่อ และปริมาณตะกอน (สภาพเชื้อ สี กลิ่น)	[✓]	[ ]
		✓	10 - Pump EJA-04 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	5.1/6.4/6.2	
		✓	11 - Pump EJA-05 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	6.0/6.4/6.4	
		✓	12 - Pump EJA-06 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	6.0/6.3/6.3	
		✓	13 - Sequence aeration tank / เช็คสภาพบ่อ และปริมาณตะกอน (สภาพเชื้อ สี กลิ่น)	[✓]	[ ]
		✓	14 - Pump EJA-07 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	6.4/6.7/6.5	
		✓	15 - Pump EJA-08 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	6.2/6.5/6.4	
		✓	16 - Pump EJA-09 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	6.3/6.6/6.5	
		✓	17 - Pump RSP-01 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	9.4/9.8/9.7	
		✓	18 - Pump RSP-02 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	9.5/10.0/9.8	
		✓	19 - Pump SLP-01 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	6.8/7.2/7.1	
		✓	20 - Solenoid valve DE-01 (Voll) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า และเช็คการทำงาน	[✓]	[ ]
		✓	21 - Effluent tank / เช็คสภาพบ่อ และคุณภาพน้ำ (ระดับคลอรีน สี กลิ่น)	[✓]	[ ]
		✓	22 - Pump EFP-01 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	13.1/14.4/14.3	
		✓	23 - Pump EFP-02 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	13.3/14.3/14.6	
		✓	24 - Pump EFP-03 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	13.2/13.9/13.7	
		✓	25 - Sludge holding tank / เช็คสภาพบ่อ และปริมาณตะกอน (สภาพเชื้อ สี กลิ่น)	[✓]	[ ]
		✓	26 - Pump EJA-10 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	5.0/5.3/5.2	
		✓	27 - Pump EJA-11 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	5.1/5.4/5.3	
		✓	28 - Pump SLP-02 (Amp) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าบีม และเช็คการทำงาน	off	
		✓	29 - Piping & Fitting installation / ตรวจเช็คสภาพการติดตั้งจุดเชื่อมต่อ และอุปกรณ์	[✓]	[ ]
		✓	30 - Control & Cables connection / ตรวจเช็คการทำงานคอนโทรล และจุดต่อสายไฟฟ้า	[✓]	[ ]
			Technician		
			Verified by Supervisor		

Normal [✓]

Abnormal [✗]

Remark :

Acknowledged by DOE



## PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST

System : WASTEWATER TREATMENT PLANT Brand : ANN Environment  
 Model : ANN Environment Capacity : 1000 cu.m  
 Equipment No. : WASTEWATER TREATMENT PLANT Location : FSR Loading

TASK			Description	Record check			
Y	H	Q		1	2	3	4
			Date / Month / Year	3/12/22	3/12/22	3/10/22	3/14/22
		✓	1 - Solid separator tank / เช็คสภาพบ่อ และปริมาณความหนาแน่น (H) (M) (L)	(L)	(L)	(L)	(L)
		✓	2 - Grease trap tank / เช็คสภาพบ่อ และปริมาณความหนาแน่น (H) (M) (L)	(L)	(L)	(L)	(L)
		✓	3 - Equalization tank / เช็คสภาพบ่อ และปริมาณตะกอน (สภาพเชื้อ สี กลิ่น)	(✓)	(✓)	(✓)	(✓)
		✓	4 - Pump EQP-01 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	4.0 A	4.6 A	4.1 A	4.3 A
		✓	5 - Pump EQP-02 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	4.6 A	4.6 A	4.9 A	4.2 A
		✓	6 - Pump EJA-01 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	2.9 A	2.9 A	3.0 A	2.8 A
		✓	7 - Pump EJA-02 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	3.0 A	3.1 A	3.0 A	3 A
		✓	8 - Pump EJA-03 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	3.3 A	3.2 A	3.1 A	3.1 A
		✓	9 - Continuous aeration tank / เช็คสภาพบ่อ และปริมาณตะกอน (สภาพเชื้อ สี กลิ่น)	(✓)	(✓)	(✓)	(✓)
		✓	10 - Pump EJA-04 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	4.5 A	4.6 A	4.4 A	4.3 A
		✓	11 - Pump EJA-05 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	4.2 A	4.2 A	4.1 A	4.1 A
		✓	12 - Pump EJA-06 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	4.4 A	4.3 A	4.3 A	4.2 A
		✓	13 - Sequence aeration tank / เช็คสภาพบ่อ และปริมาณตะกอน (สภาพเชื้อ สี กลิ่น)	(✓)	(✓)	(✓)	(✓)
		✓	14 - Pump EJA-07 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	4.0 A	4.4 A	4.2 A	4.3 A
		✓	15 - Pump EJA-08 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	4.3 A	4.4 A	4.3 A	4.2 A
		✓	16 - Pump EJA-09 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	4.7 A	4.7 A	4.2 A	4.1 A
		✓	17 - Pump RSP-01 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	6.6 A	6.7 A	6.0 A	6.3 A
		✓	18 - Pump RSP-02 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	6.1 A	6.0 A	6.0 A	6.8 A
		✓	19 - Pump SLP-01 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	4.2 A	4.2 A	4.1 A	4.2 A
		✓	20 - Solenoid valve DE-01 / บันทึกลำดับแรงดันไฟฟ้า และเช็คการทำงาน	12 V	12 V	12.5 V	12 V
		✓	21 - Effluent tank / เช็คสภาพบ่อ และคุณภาพน้ำ (ระดับคลอรีน สี กลิ่น)	(✓)	(✓)	(✓)	(✓)
		✓	22 - Pump EFP-01 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	7.9 A	8 A	7.9 A	7.8 A
		✓	23 - Pump EFP-02 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	7.7 A	7.9 A	7.9 A	7.9 A
		✓	24 - Pump EFP-03 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	7.8 A	7.9 A	7.7 A	7.6 A
		✓	25 - Sludge holding tank / เช็คสภาพบ่อ และปริมาณตะกอน (สภาพเชื้อ สี กลิ่น)	(✓)	(✓)	(✓)	(✓)
		✓	26 - Pump EJA-10 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	2.6 A	2.1 A	1.9 A	1.9 A
		✓	27 - Pump EJA-11 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	3.1 A	3.1 A	2.9 A	2.8 A
		✓	28 - Pump SLP-02 / บันทึกลำดับกระแสไฟฟ้าปั๊ม และเช็คการทำงาน	5.1 A	5.2 A	6.0 A	5.2 A
		✓	29 - Piping & Fitting installation / ตรวจเช็คสภาพการติดตั้งจุดเชื่อมต่อ และอุปกรณ์	(✓)	(✓)	(✓)	(✓)
		✓	30 - Control & Cables connection / ตรวจเช็คการทำงานคอนโทรล และจุดต่อสายไฟฟ้า	(✓)	(✓)	(✓)	(✓)
			Technician				
			Verified by Supervisor				
			Norm				
			Abnormal (x)				

Remark :

Acknowledged by

Checklist PM Wastewater System

#2023-2254 - SN - PM Waste water system /EQP

⋮

✕

LLF - Pump Room | C-EQP-01 - SUBMERSIBLE SEWAGE PUMPS, SINGLE CHANNEL IMPELLER

Pumper Task & Checklist

▼

#1 ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า \*

Answer

390

#2 ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า \*

Answer

390

#3 ตรวจสอบเสียง \*

Answer

NormalAbnormal

#4 ตรวจสอบการสันสะท้อน \*

Answer

NormalAbnormal

#5 ตรวจสอบตู้ควบคุม \*

Answer

NormalAbnormal

## Checklist PM Wastewater System

### #7 ตรวจสอบการไหลของน้ำ \*

Answer

Normal

Abnormal

### #8 ตรวจสอบใบพัดปั๊ม \*

Answer

Normal

Abnormal

### #9 ตรวจสอบขดลวดมอเตอร์ \*

Answer

Normal

Abnormal

### #10 ตรวจสอบมาตรวัดแรงดัน \*

Answer

Normal

Abnormal

### #11 ตรวจสอบสภาพวาล์ว \*

Answer

Normal

Abnormal

### #12 ตรวจสอบสแตนเนอร์ \*

Answer

Normal

Abnormal

## 7.5 การสุบสิ่งปฏิกูลจากบ่อเก็บตะกอน

# SK ค्लीน

**SK.Clean Syetem & Service Ltd.**

**Part Address: 26 Moo15, Suksawat Road:  
Papradang, Samutpragra 10130**

**หจก.เอส เค ค्लीน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส**

**26 ม.15 ต. บางครุ อ.พระประแดง จ.สมุทรปราการ 10130**

**Tel. 0-2463-4510 0-2463-4518 Fax. 0-2463-4520**

**E-mail [sk.clean@hotmail.com](mailto:sk.clean@hotmail.com)**

**Tel.**

**โรงแรมโฟร์ซีซั่น**



หจก. เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส

ใบส่งงาน .....  
.....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ๒๕๖๖

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
	งานดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศในห้องประชุม		
1	46 FHE-SWP-03,04.		
2	46 FH-W-SWP-03,04.		
3	46 FH-W-SWP-01-02.		
4	46 FH-W-SWP-01-02. 24 จุดตรวจ-246 หน่วย		



.....  
23 / 03 / 23

ผู้ปฏิบัติงาน



.....  
23 / 03 / 2023

ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ เมื่อช่างเข้าตรวจรับงานแล้วหากงานไม่เรียบร้อยทางบริษัทจะไม่รับผิดชอบ



หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP

26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0113551004411 สำนักงานใหญ่  
โทรศัพท์ 02-463-4510 โทรสาร 02-463-4520 E-mail : sk.clean@hotmail.com

การปฏิบัติการงานคลีนล้างทำความสะอาด

วันที่ 21 มีนาคม 2566

โรงแรมฟอร์ชีตัน

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP

26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร [REDACTED] สำนักงานใหญ่  
โทรศัพท์ [REDACTED]

การปฏิบัติการงานคลีนล้างทำความสะอาด

วันที่ 21 มีนาคม 2566

โรงแรมฟอร์ชีตัน

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





# หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP

26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร [REDACTED] สำนักงานใหญ่  
โทรศัพท์ [REDACTED]

การปฏิบัติการงานคลีนล้างทำความสะอาด

วันที่ 21 มีนาคม 2566

โรงแรมฟอร์ชีชัน

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP  
26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130

การבודตากรองานทดสอบสภาพความสะอาด

วันที่ 22 มีนาคม 2566

โรงแรมฟอร์ชีชั่น

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP

26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10130

การปฏิบัติงานคลีนล้างทำความสะอาด

วันที่ 22 มีนาคม 2566

โรงแรมฟอร์ชีตัน

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP

26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130

การปฏิบัติงานการดูดกากไขมันตะกอนลอย บ่อดักไขมันจนเห็นน้ำใส

วันที่ 23 มีนาคม 2566

โรงแรมโฟร์ซีซั่น

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP

26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130

การปฏิบัติการงานดูดกากไขมันตะกอนลอย ปอดักไขมันจนเห็นน้ำใส

วันที่ 23 มีนาคม 2566

โรงแรมฟอร์ชีซัน

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





หจก. เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส

ใบส่ง งาน โรงเรียนโพธิ์ชัย

วันที่ 24 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
	เราดูแลความสะอาดโรงเรียนโพธิ์ชัย		
1	น้ำ FHE SWP.-05,06		
2	น้ำยา FHE SWP.-03,04		

.....

24 / 03 / 23

ผู้ปฏิบัติงาน

.....

24 / 03 / 23

ผู้ตรวจสอบ



หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP  
26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130

การปฏิบัติงานการดูดกากไขมันตะกอนลอย บ่อดักไขมันจนเห็นน้ำใส

วันที่ 24 มีนาคม 2566

โรงแรมโพธิ์ชัย

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP

26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130

การปฏิบัติงานการดูดกากไขมันตะกอนลอย บ่อดักไขมันจนเห็นน้ำใส

วันที่ 24 มีนาคม 2566

โรงแรมโพธิ์ชัย

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1



วันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP

26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130

การปฏิบัติงานการดูดกากไขมันตะกอนลอย บ่อดักไขมันจนเห็นน้ำใส

วันที่ 25 มีนาคม 2566

โรงแรมฟอร์ชีชัน

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP

26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130

การปฏิบัติการงานดูดกากไขมันตะกอนลอย ปอดักไขมันจนเห็นน้ำใส

วันที่ 25 มีนาคม 2566

โรงแรมฟอร์ชีชัน

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP

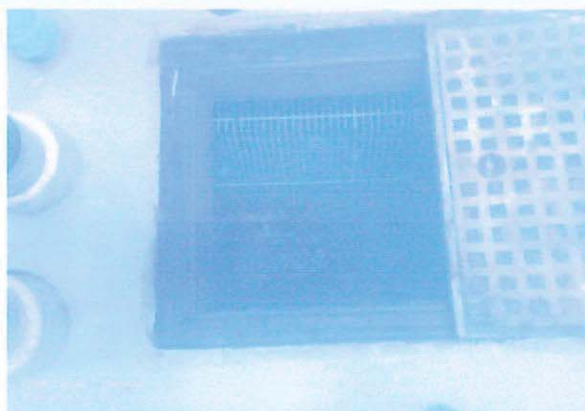
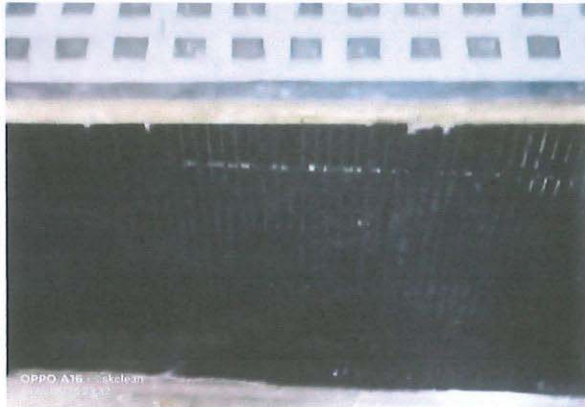
26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130

การปฏิบัติงานดูดกากไขมันตะกอนลอย ปอดักไขมันจนเห็นน้ำใส

วันที่ 25 มีนาคม 2566

โรงแรมฟอร์ชีซัน

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP

26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130

การปฏิบัติงานตรวจสอบและทำความสะอาดถังขยะคอนกรีต บ่อดักไขมันจนเห็นน้ำใส

วันที่ 25 มีนาคม 2566

โรงแรมฟอร์ชีซัน

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





หจก.เอส เค คลีน ซิสเต็ม แอนด์ เซอร์วิส  
SK CLEAN SYSTEM & SERVICE LIMITED PARTNERSHIP

26 หมู่ 15 ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางครุ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130

การปฏิบัติงานดูดกากไขมันตะกอนลอย บ่อดักไขมันจนเห็นน้ำใส

วันที่ 25 มีนาคม 2566

โรงแรมฟอร์ชีชัน

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน-1





บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

SUB WATER CO., LTD.

98/41 หมู่ 7 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

โทร :

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0 1255 57015 34 4

## ใบส่งมอบงาน

วันที่ 17 เมษายน 2566

เรื่อง ขอส่งมอบงานสูบล้างถังเก็บน้ำ จำนวน 1 คันรถดูด(4.0 M<sup>3</sup>)

เรียน ผู้จัดการอาคาร Capella Hotels Bangkok

ตามที่บริษัทฯ ได้รับการว่าจ้างงานสูบล้างถังเก็บน้ำของอาคาร Capella Hotels Bangkok (สูบล้างจำนวน 1 คันรถดูด) โดยมีรายละเอียดดังนี้ :-

- |   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | งานสูบล้างถังเก็บน้ำ (ตามความจุรถดูด (4.0 M <sup>3</sup> ) ต่อคัน)<br>- บ่อพักไขมัน ชั้น LL<br>- บ่อพักไขมัน ชั้น B1<br>(สูบล้างถังเก็บน้ำตามปริมาตร ไม่เกิน 4 M <sup>3</sup> ) | <b>1 คันรถดูด<br/>(4.0 M<sup>3</sup>)</b> |
|---|---|---|

ปฏิบัติงาน วันที่ 11 เมษายน 2566

ทางบริษัทฯ ได้ทำการปฏิบัติงานเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และได้ทำการส่งมอบงานให้แก่ นายช่างผู้ดูแลงานระบบของอาคารเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ขอได้โปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ  
บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด

ส่งมอบงาน

ผู้จัดทำ

.....  
ลงวันที่ 14/4/2023 ผู้รับมอบงาน

# ภาพประกอบการส่งมอบงาน สบสิ่งปฏิกูล Capella Bamglpl Hotel

(บ่อดักไขมัน - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

ปฏิบัติงาน วันที่ 11 เมษายน 2566

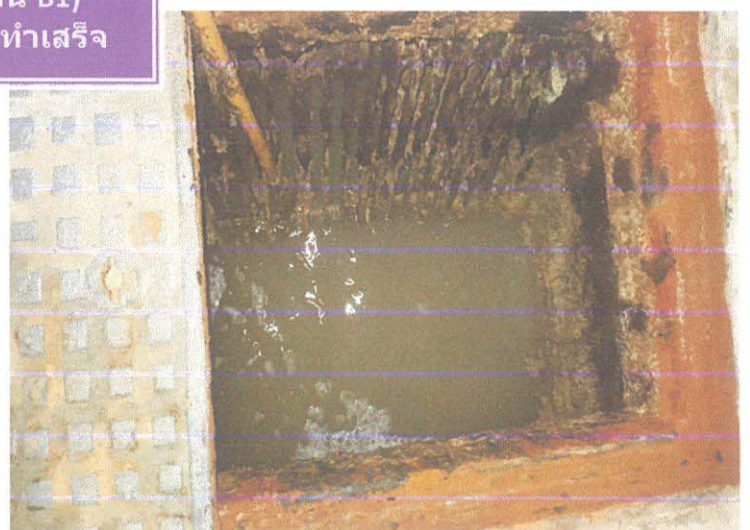
บ่อดักไขมัน  
(ชั้น B1)  
ก่อนการทำ



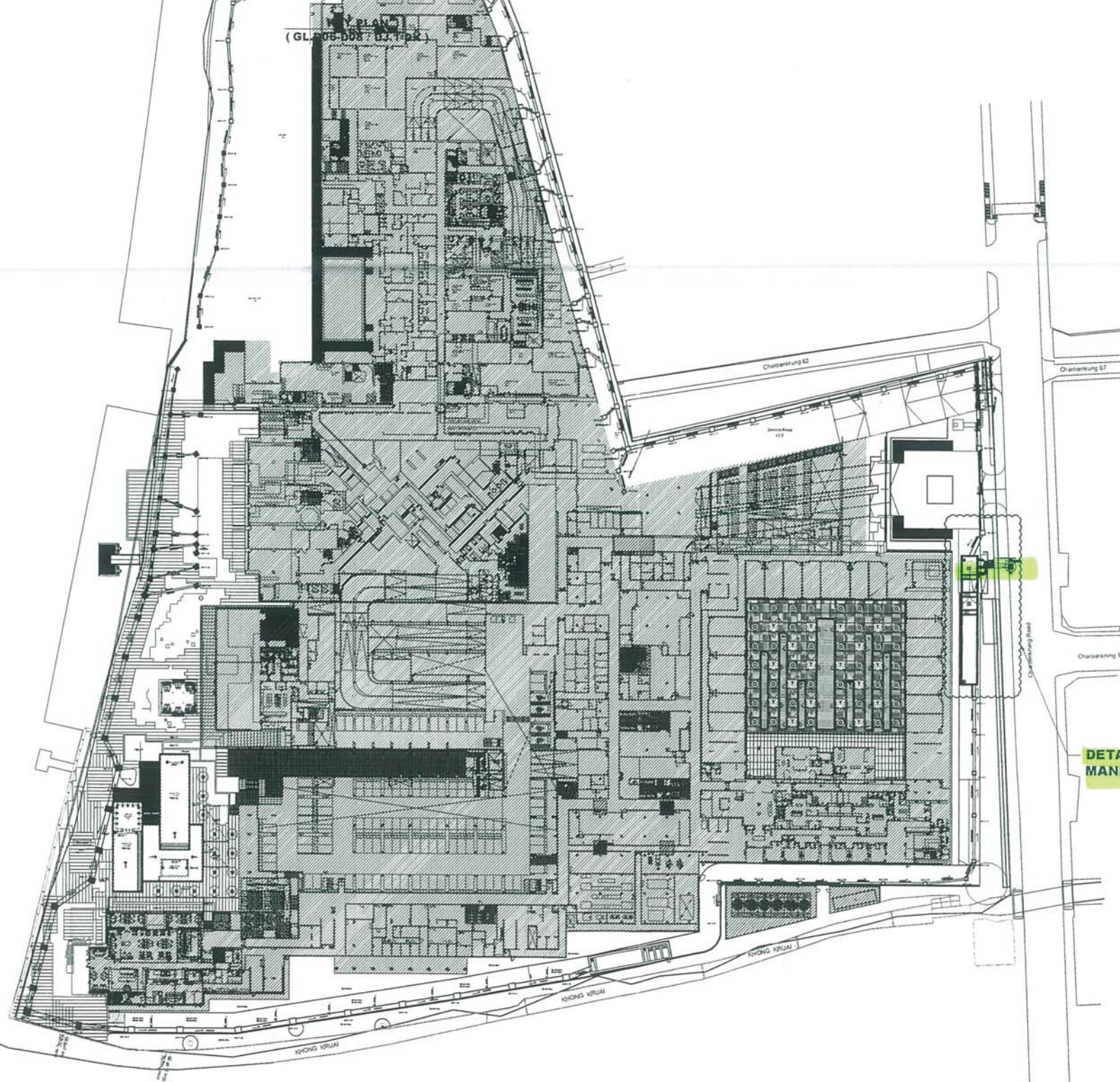
บ่อดักไขมัน  
(ชั้น B1)  
ขณะกำลังทำ



บ่อดักไขมัน  
(ชั้น B1)  
หลังทำเสร็จ



## 7.6 จุดเชื่อมต่อที่อธิบายน้ำสาธารณะของโครงการ



(GL 06-008 / 03.1 PR)

DETAIL CONNECTION TO PUBLIC  
MANHOLE (SEE DETAIL)

archetype  
GROUP

DOCUMENT REVIEW

This submission has been reviewed and classified as follows:

☐ A No Objection - works may proceed

☐ B No Objection to Proceed - works may proceed subject to comment(s) as noted

## 7.7 ตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำของบ่อหนองน้ำ

**ตารางการตรวจเช็คระบบ Retention Pump**

รหัสงาน : RTP/ <u>๐๓</u> รหัสอุปกรณ์ : <u>RTP ๐๐๑</u> วันที่ปฏิบัติ : <u>3 14 66</u>		รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน : 1. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span> 2. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span>			
ชื่ออาคาร : <b>เจ้าพระยา เอสเตท</b>		สถานที่ติดตั้ง : <u>Entrance of Service rd.</u> ZONE : ชื่อผู้ตรวจสอบ : <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span>			
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็คและทดสอบ			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	<b>MOTOR &amp; PUMP</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเครื่อง MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MOTOR & PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CHECK VALVE	✓			
	<b>CONTROLS</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพสายตัวนำและจุดต่อสายภายในตู้ CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CIRCUIT BREAKER	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MAGNETIC CONTACTOR	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน TIMER RELAY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน PRESSURE SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ SHOW แสดงการทำงาน	✓			
10	วัดค่าแรงดัน RS <u>415</u> ST <u>415</u> TR <u>415</u> VOLT.	✓			
11	วัดค่ากระแส R <u>12</u> S <u>12</u> T <u>12</u> AMP.	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ OVER LOAD ค่ากระแสที่ SET <u>14</u> A.	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงาน FUNCTION CONTROL	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน :



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ตารางการตรวจเช็คระบบ Retention Pump

รหัสงาน : RTP/ 02		รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน :			
รหัสอุปกรณ์ : RTP 002		1. [REDACTED]			
วันที่ปฏิบัติ : 31/1/66		2. [REDACTED]			
ชื่ออาคาร : เจ้าพระยา เอสเตท		สถานที่ติดตั้ง : Entrance to Service rd. ZONE : ชื่อผู้ตรวจสอบ : [REDACTED]			
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็คและทดสอบ			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
<b>MOTOR &amp; PUMP</b>					
1	ตรวจเช็คสภาพตัวโครง MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MOTOR & PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CHECK VALVE	✓			
<b>CONTROLS</b>					
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพสายตัวนำและจุดต่อสายภายในตู้ CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CIRCUIT BREAKER	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MAGNETIC CONTACTOR	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน TIMER RELAY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน PRESSURE SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ SHOW แสดงการทำงาน	✓			
10	วัดค่าแรงดัน RS 415 ST 415 TR 415 VOLT.	✓			
11	วัดค่ากระแส R 12 S 12 T 12 AMP.	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ OVER LOAD ค่ากระแสที่ SET 14 A.	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงาน FUNCTION CONTROL	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน :



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

**ตารางการตรวจเช็คระบบ Retention Pump**

รหัสงาน : RTP/ <u>03</u>					รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน :				
รหัสอุปกรณ์ : <u>KTP 003</u>					1. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 50px; height: 20px;"></span>				
วันที่ปฏิบัติ : <u>3/4/66</u>					2. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 50px; height: 20px;"></span>				
<b>ชื่ออาคาร : เจ้าพระยา เอสเตท</b>					สถานที่ติดตั้ง : <u>Entrance to Service rd.</u>			ZONE :	
					ชื่อผู้ตรวจสอบ : <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 50px; height: 20px;"></span>				
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็คและทดสอบ			หมายเหตุ				
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย					
<b>MOTOR &amp; PUMP</b>									
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเครื่อง MOTOR	✓							
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓							
4	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด PUMP	✓							
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MOTOR & PUMP	✓							
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CHECK VALVE	✓							
<b>CONTROLS</b>									
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL	✓							
2	ตรวจเช็คสภาพสายตัวนำและจุดต่อสายภายในตู้ CONTROL	✓							
3	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CIRCUIT BREAKER	✓							
4	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MAGNETIC CONTACTOR	✓							
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน RELAY	✓							
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน TIMER RELAY	✓							
7	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน PRESSURE SWITCH	✓							
8	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL	✓							
9	ตรวจเช็คไฟ SHOW แสดงการทำงาน	✓							
10	วัดค่าแรงดัน RS      ST      TR      VOLT.	✓							
11	วัดค่ากระแส R      S      T      AMP.	✓							
12	ตรวจเช็คสภาพ OVER LOAD ค่ากระแสที่ SET      A.	✓							
13	ตรวจเช็คการทำงาน FUNCTION CONTROL	✓							

บันทึกผลการปฏิบัติงาน :



1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2. ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

**ตารางการตรวจเช็คระบบ Retention Pump**

รหัสงาน : RTP/ 04 รหัสอุปกรณ์ : RTP 004 วันที่ปฏิบัติ : 9/4/66		รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน : 1. 2.			
<b>ชื่ออาคาร : เจ้าพระยา เอสเตท</b>		สถานที่ติดตั้ง : Service rd. (F7) ชื่อผู้ตรวจสอบ :	ZONE :		
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็คและทดสอบ			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	<b>MOTOR &amp; PUMP</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเครื่อง MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MOTOR & PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CHECK VALVE	✓			
	<b>CONTROLS</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพสายตัวนำและจุดต่อสายภายในตู้ CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CIRCUIT BREAKER	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MAGNETIC CONTACTOR	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน TIMER RELAY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน PRESSURE SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ SHOW แสดงการทำงาน	✓			
10	วัดค่าแรงดัน RS 415 ST 415 TR 415 VOLT.	✓			
11	วัดค่ากระแส R 12 S 12 T 12 AMP.	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ OVER LOAD ค่ากระแสที่ SET 14 A.	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงาน FUNCTION CONTROL	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน :



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

**ตารางการตรวจเช็คระบบ Retention Pump**

รหัสงาน : RTP/ <u>05</u>				รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน :			
รหัสอุปกรณ์ : <u>RTP 005</u>				1. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 50px; height: 15px;"></span>			
วันที่ปฏิบัติ : <u>4/4/66</u>				2. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 50px; height: 15px;"></span>			
<b>ชื่ออาคาร : เจ้าพระยา เอสเตท</b>				สถานที่ติดตั้ง : <u>Service rd. (FS)</u>		ZONE :	
				ชื่อผู้ตรวจสอบ <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span>			
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็คและทดสอบ			หมายเหตุ		
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย			
<b>MOTOR &amp; PUMP</b>							
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเครื่อง MOTOR	✓					
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓					
4	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในใบพัด PUMP	✓					
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MOTOR & PUMP	✓					
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CHECK VALVE	✓					
<b>CONTROLS</b>							
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL	✓					
2	ตรวจเช็คสภาพสายตัวนำและจุดต่อสายภายในตู้ CONTROL	✓					
3	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CIRCUIT BREAKER	✓					
4	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MAGNETIC CONTACTOR	✓					
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน RELAY	✓					
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน TIMER RELAY	✓					
7	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน PRESSURE SWITCH	✓					
8	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL	✓					
9	ตรวจเช็คไฟ SHOW แสดงการทำงาน	✓					
10	วัดค่าแรงดัน RS      ST      TR      VOLT.	✓					
11	วัดค่ากระแส R      S      T      AMP.	✓					
12	ตรวจเช็คสภาพ OVER LOAD ค่ากระแสที่ SET      A.	✓					
13	ตรวจเช็คการทำงาน FUNCTION CONTROL	✓					

บันทึกผลการปฏิบัติงาน :

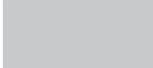




1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่จะต้องแก้ไขอีก (CM)

**ตารางการตรวจเช็คระบบ Retention Pump**

รหัสงาน : RTP/ <u>06</u>		รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน :			
รหัสอุปกรณ์ : <u>RTP 006</u>		1. 			
วันที่ปฏิบัติ : <u>4/4/66</u>		2. 			
ชื่ออาคาร : <u>เจ้าพระยา เอสเตท</u>		สถานที่ติดตั้ง : <u>Service rd. (FS)</u>		ZONE :	
		ชื่อผู้ตรวจสอบ : 			
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็คและทดสอบ			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	<b>MOTOR &amp; PUMP</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเครื่อง MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MOTOR & PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CHECK VALVE	✓			
	<b>CONTROLS</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพสายตัวนำและจุดต่อสายภายในตู้ CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CIRCUIT BREAKER	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MAGNETIC CONTACTOR	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน TIMER RELAY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน PRESSURE SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ SHOW แสดงการทำงาน	✓			
10	วัดค่าแรงดัน RS <u>415</u> ST <u>415</u> TR <u>415</u> VOLT.	✓			
11	วัดค่ากระแส R <u>12</u> S <u>12</u> T <u>12</u> AMP.	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ OVER LOAD ค่ากระแสที่ SET <u>14</u> A.	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงาน FUNCTION CONTROL	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน :



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

**ตารางการตรวจเช็คระบบ Retention Pump**

รหัสงาน : RTP/... 01 รหัสอุปกรณ์ : RTP 001 วันที่ปฏิบัติ : 1 / 6 / 66		รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน : 1. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span> 2. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span>			
ชื่ออาคาร : เจ้าพระยา เอสเตท		สถานที่ติดตั้ง : Entrance to Service rd.    ZONE : ชื่อผู้ตรวจสอบ : ... <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span>			
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็คและทดสอบ			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	<b>MOTOR &amp; PUMP</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวโครง MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MOTOR & PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CHECK VALVE	✓			
	<b>CONTROLS</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพสายตัวนำและจุดต่อสายภายในตู้ CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CIRCUIT BREAKER	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MAGNETIC CONTACTOR	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน TIMER RELAY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน PRESSURE SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ SHOW แสดงการทำงาน	✓			
10	วัดค่าแรงดัน RS 415 ST 416 TR 415 VOLT.	✓			
11	วัดค่ากระแส R 12 S 12 T 12 AMP.	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ OVER LOAD ค่ากระแสที่ SET 14 A.	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงาน FUNCTION CONTROL	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน :



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

**ตารางการตรวจเช็คระบบ Retention Pump**

รหัสงาน : RTP/..... รหัสอุปกรณ์ : RTP 002 วันที่ปฏิบัติ : 11/6/66		รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน : 1. .... 2. ....			
<b>ชื่ออาคาร : เจ้าพระยา เอสเตท</b>		สถานที่ติดตั้ง : Entrance to Service rd.      ZONE : ชื่อผู้ตรวจสอบ : .....			
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็คและทดสอบ			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	<b>MOTOR &amp; PUMP</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเครื่อง MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในปั๊ม PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MOTOR & PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CHECK VALVE	✓			
	<b>CONTROLS</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพสายตัวนำและจุดต่อสายภายในตู้ CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CIRCUIT BREAKER	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MAGNETIC CONTACTOR	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน TIMER RELAY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน PRESSURE SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ SHOW แสดงการทำงาน	✓			
10	วัดค่าแรงดัน RS 415 ST 415 TR 415 VOLT.	✓			
11	วัดค่ากระแส R 12 S 12 T 12 AMP.	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ OVER LOAD ค่ากระแสที่ SET 14 A.	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงาน FUNCTION CONTROL	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน :



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

**ตารางการตรวจเช็คระบบ Retention Pump**

รหัสงาน : RTP/ <u>05</u> รหัสอุปกรณ์ : <u>RTP 003</u> วันที่ปฏิบัติ : <u>11/6/66</u>		รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน : 1. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span> 2. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span>			
ชื่ออาคาร : <b>เจ้าพระยา เอสเตท</b>		สถานที่ติดตั้ง : <u>Entrance to Service rd.</u> ZONE : ชื่อผู้ตรวจสอบ : <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span>			
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็คและทดสอบ			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	<b>MOTOR &amp; PUMP</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวโครง MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในใบพัด PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MOTOR & PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CHECK VALVE	✓			
	<b>CONTROLS</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพสายตัวนำและจุดต่อสายภายในตู้ CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CIRCUIT BREAKER	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MAGNETIC CONTACTOR	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน TIMER RELAY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน PRESSURE SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ SHOW แสดงการทำงาน	✓			
10	วัดค่าแรงดัน RS <u>415</u> ST <u>415</u> TR <u>415</u> VOLT.	✓			
11	วัดค่ากระแส R <u>12</u> S <u>12</u> T <u>12</u> AMP.	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ OVER LOAD ค่ากระแสที่ SET <u>14</u> A.	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงาน FUNCTION CONTROL	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน :

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

**ตารางการตรวจเช็คระบบ Retention Pump**

รหัสงาน : RTP/...04 รหัสอุปกรณ์ : RTP 004 วันที่ปฏิบัติ : 21/6/66		รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน : 1. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span> 2. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span>			
<b>ชื่ออาคาร : เจ้าพระยา เอสเตท</b>		สถานที่ติดตั้ง : Service rd. (FS) ชื่อผู้ตรวจสอบ : <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span>		ZONE :	
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็คและทดสอบ			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	<b>MOTOR &amp; PUMP</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเครื่อง MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการติดตั้งภายในใบพัด PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MOTOR & PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CHECK VALVE	✓			
	<b>CONTROLS</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพสายตัวนำและจุดต่อสายภายในตู้ CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CIRCUIT BREAKER	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MAGNETIC CONTACTOR	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน TIMER RELAY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน PRESSURE SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ SHOW แสดงการทำงาน	✓			
10	วัดค่าแรงดัน RS 415 ST 415 TR 415 VOLT.	✓			
11	วัดค่ากระแส R 12 S 12 T 12 AMP.	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ OVER LOAD ค่ากระแสที่ SET 14 A.	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงาน FUNCTION CONTROL	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน :



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

**ตารางการตรวจเช็คระบบ Retention Pump**

รหัสงาน : RTP/... <u>05</u> รหัสอุปกรณ์ : <u>RTP 005</u> วันที่ปฏิบัติ : <u>21/1/66</u>		รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน : 1. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span> 2. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span>			
ชื่ออาคาร : <b>เจ้าพระยา เอสเตท</b>		สถานที่ติดตั้ง : <u>Service rd. (FS)</u> ZONE : ชื่อผู้ตรวจสอบ : <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span>			
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็คและทดสอบ			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	<b>MOTOR &amp; PUMP</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเครื่อง MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MOTOR & PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CHECK VALVE	✓			
	<b>CONTROLS</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพสายตัวนำและจุดต่อสายภายในตู้ CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CIRCUIT BREAKER	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MAGNETIC CONTACTOR	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน TIMER RELAY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน PRESSURE SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ SHOW แสดงการทำงาน	✓			
10	วัดค่าแรงดัน RS <u>415</u> ST <u>415</u> TR <u>415</u> VOLT.	✓			
11	วัดค่ากระแส R <u>12</u> S <u>12</u> T <u>12</u> AMP.	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ OVER LOAD ค่ากระแสที่ SET <u>14</u> A.	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงาน FUNCTION CONTROL	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน :



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

**ตารางการตรวจเช็คระบบ Retention Pump**

รหัสงาน : RTP/ <u>06</u> รหัสอุปกรณ์ : <u>RTP 006</u> วันที่ปฏิบัติ : <u>2/6/66</u>		รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน : 1. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span> 2. <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span>			
ชื่ออาคาร : <b>เจ้าพระยา เอสเตท</b>		สถานที่ติดตั้ง : <u>service hd. (FS)</u> ชื่อผู้ตรวจสอบ : <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 20px;"></span>	ZONE :		
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็คและทดสอบ			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	<b>MOTOR &amp; PUMP</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตัวเครื่อง MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MOTOR & PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CHECK VALVE	✓			
	<b>CONTROLS</b>				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ CONTROL	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพสายตัวนำและจุดต่อสายภายในตู้ CONTROL	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน CIRCUIT BREAKER	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน MAGNETIC CONTACTOR	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน RELAY	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน TIMER RELAY	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพการทำงาน PRESSURE SWITCH	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ FUSE CONTROL	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ SHOW แสดงการทำงาน	✓			
10	วัดค่าแรงดัน RS <u>415</u> ST <u>415</u> TR <u>415</u> VOLT.	✓			
11	วัดค่ากระแส R <u>12</u> S <u>12</u> T <u>12</u> AMP.	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ OVER LOAD ค่ากระแสที่ SET <u>14</u> A.	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงาน FUNCTION CONTROL	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน :



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

## 7.8 ตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบและทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำ

## ตารางตรวจเช็ค รางระบายน้ำรอบโครงการ

รหัสอุปกรณ์ ..... วันที่ปฏิบัติงาน 8/4/66 .....	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน <div style="background-color: #cccccc; height: 60px; width: 100%;"></div>				
ชื่ออาคาร เจ้าพระยา เอสเตท      ชื่อผู้ควบคุม. <div style="background-color: #cccccc; width: 100px; height: 20px;"></div> ชื่อผู้ตรวจสอบ. ....					
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ความผิดปกติ	
1	ความสะอาดท่อระบายน้ำรอบโครงการ	✓			
2	ขยะ และ เศษใบไม้ในท่อ	✓			
3	ดิน โคลน ภายในท่อระบายน้ำ	✓			
4	การระบายน้ำ	✓			

หมายเหตุ

---



---



---



---

บันทึกผลการปฏิบัติ



1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



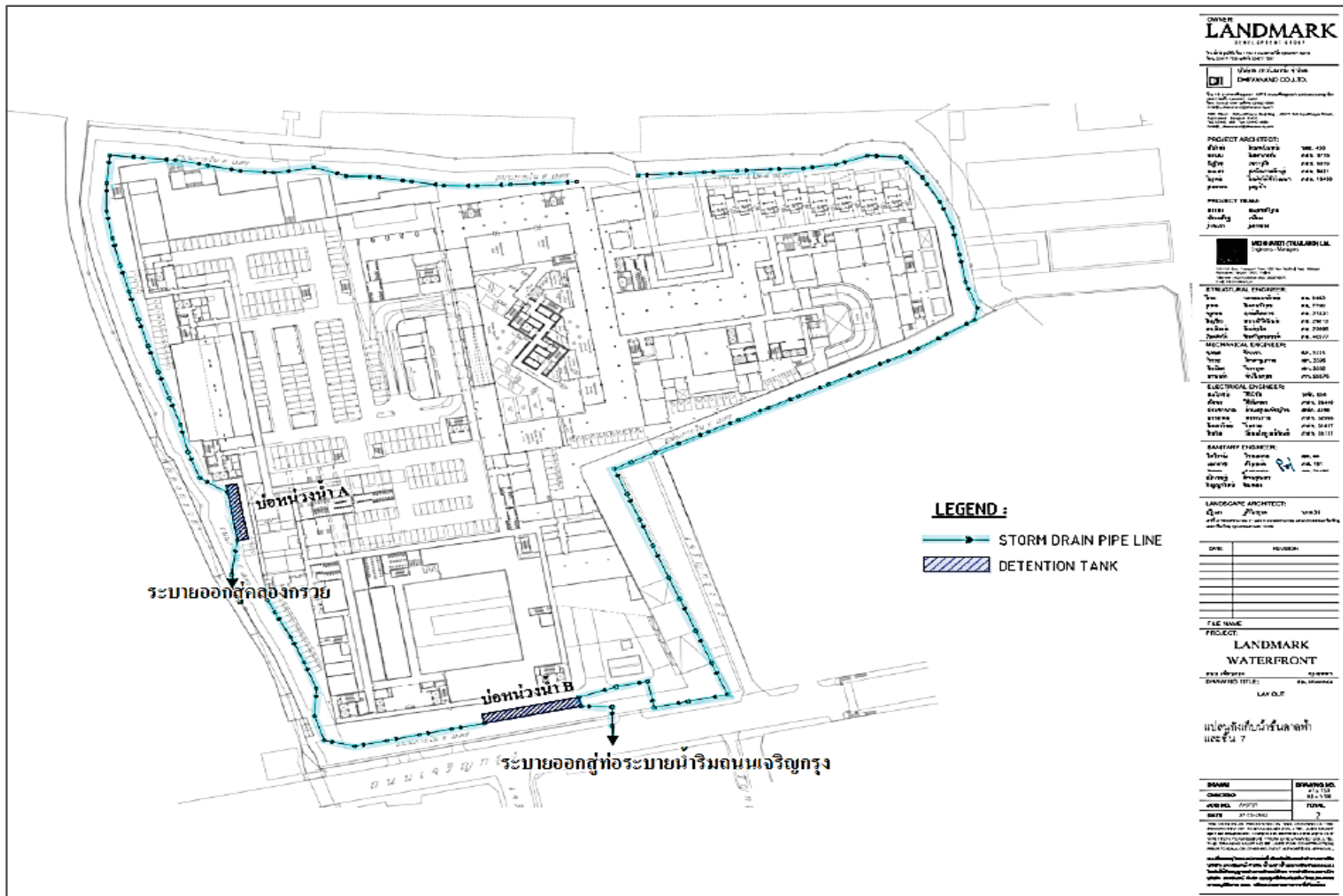
2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่จะต้องแก้ไขอีก (CM)

AIN DREDGING AND CLEANING

TENTION TANK A – B  
ORM DRAIN LINE

IL 2023

## DETENTION TANK AND STORM DRAIN LINE



# DETENTION TANK

TIME 06:00 – 12:00 HR



# DETENTION TANK

TIME 12:00 – 19:00 HR



# STORM DRAIN LINE TIME 06:00 – 19:00 HR



THANK YOU





บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

SUB WATER CO., LTD.

98/41 หมู่ 7 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

โทร : 02 023-5051, 084 015-9619 โทรสาร : 02 683-8304 E-mail : SUBWATER.C@GMAIL.COM

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0 1255 57015 34 4

## ใบเสนอราคา/QUOTATION

เลขที่/No. SU66-129R

วันที่ 25 เมษายน 2566

เรื่อง ขอเสนอราคางานสุข-ล้าง บ่อพักน้ำ ชั้น B1

เรียน ผู้จัดการ บริษัท วอเตอร์ฟอนท์ โฮเต็ล จำกัด(สาขาที่ 00001)

(Capella Hotels Bangkok)

บริษัทฯ ขอเสนอราคางานสุข-ล้างบ่อพักน้ำ ชั้น B1 อาคาร Capella Hotel Bangkok รวมจำนวน 18 บ่อ โดยมีรายละเอียดดังนี้ :-

ลำดับที่ ITEM	รายการ/รายละเอียด DESCRIPTION	จำนวน QUANTITY	หน่วย UNIT	ราคา/หน่วย UNIT PRICE	จำนวนเงิน AMOUNT
1	งานสุข-ล้าง ทำความสะอาดบ่อพักน้ำ ชั้น B1 - ขนาดบ่อ 1.50 x 2.0 x 1.20 ม.(3.60 M <sup>3</sup> )/บ่อ รวมจำนวนทั้งสิ้น 18 บ่อ (64.80 M <sup>3</sup> )  หมายเหตุ : ราคาพิเศษนี้ ต้องล้างบ่อพักน้ำ ไม่น้อยกว่า 4 บ่อ/ครั้ง	18	บ่อ	3,000.00	54,000.00
	<b>Sub Total</b>				54,000.00
	<b>Less Special Discount</b>				4,000.00
(ห้าหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน)		จำนวนเงินรวม/Sub Total			50,000.00
		ภาษีมูลค่าเพิ่ม/VAT 7 %			3,500.00
		รวมเงินทั้งสิ้น/Grand Total			53,500.00

Terms of payment : กำหนดชำระเงิน 7 วัน หลังจากวันวางบิล

หมายเหตุ : บริษัทฯ ได้เปลี่ยนแปลงที่อยู่บริษัทฯ ใหม่ ตามที่อยู่ข้างบน โดยมีผลตั้งแต่ 17 มีนาคม 2566 เป็นต้นไป

ลงชื่อ..... ผู้อนุมัติสั่งซื้อ วันที่.....	บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด ขอแสดงความนับถือ  ผู้จัดการ	ผู้เสนอราคา
--	---	-------------

\*\*\* กรุณาส่งกลับที่ E-mail : Subwater.c@gmail.com

## 7.9 ตัวอย่างเอกสารการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ สำหรับห้องพักขยะเปียก

**M** Monthly Plan      **Done** Completed  
**Q** Quarterly Plan      **Closed** Closed [Not in Operation]  
**BA** Bi Annually Plan  
**A** Annually Plan

#	Location	Equipment No.	Type	JAN		FEB		MAR		APR		MAY		JUN		JUL		AUG		SEP		OCT		NOV		DEC		Remark
				Plan	Actual	Plan	Actual	Plan	Actual	Plan	Actual	Plan	Actual	Plan	Actual	Plan	Actual	Plan	Actual	Plan	Actual	Plan	Actual	Plan	Actual	Plan	Actual	
Walk in cold room maintenance																												
1	CR-01 WET GARBAGE CHILLER	EQ-FH-GBA-020	CHILLER			Q	Feb,23					Q	Mar,21					Q						Q				
2	CR-02 FLORIST CHILLER	EQ-FH-FRA-018	CHILLER			Q	Feb,1						Mar,7					Q						Q				
3	CR-03 BEVERAGE CHILLER	EQ-FH-FPB-011	CHILLER			Q	Feb,1					Q						Q						Q				
4	CR-05 RAW VEG./FRUIT CHILLER	EQ-FH-FPC-001	CHILLER			Q	Feb,1					Q						Q						Q				
5	CR-06 DAILY CHILLER	EQ-FH-FPD-001	CHILLER			Q	Feb,1					Q	Mar,7					Q						Q				Circulate chemical/Tube (Jan,2022)
6	CR-07 RAW MEAT CHILLER	EQ-FH-FPE-001	CHILLER			Q	Feb,1					Q						Q						Q				
7	CR-08 GENERAL FREEZER	EQ-FH-FPE-010	FREEZER			Q	Feb,1					Q						Q						Q				
8	CR-09 RAW SEAFOOD CHILLER	EQ-FH-FPP-001	CHILLER			Q	Feb,3					Q	Mar,7					Q						Q				Circulate chemical/Tube (Jan,2022)
9	CR-10 POST SEAFOOD CHILLER	EQ-FH-FPG-018	CHILLER			Q	Feb,3					Q						Q						Q				Circulate chemical/Tube (Apr,2022)
10	CR-11 POST BUTCHER CHILLER	EQ-FH-FPH-020	CHILLER			Q	Feb,3					Q						Q						Q				
11	CR-12 POST VEG./ FRUIT CHILLER	EQ-FH-FPI-023	CHILLER			Q	Feb,3					Q						Q						Q				
12	CR-13 GARDE MANGER CHILLER	EQ-FH-FPJ-032	CHILLER			Q	Feb,3					Q						Q						Q				
13	CR-14 BAKERY CHILLER	EQ-FH-BPB-043	CHILLER			Q	Feb,3					Q						Q						Q				
14	CR-15 BAKERY / PASTRY FREEZER	EQ-FH-BPB-052	FREEZER			Q	Feb,3					Q						Q						Q				Circulate chemical/Tube (Apr,2022)
15	CR-16 PASTRY CHILLER	EQ-FH-BPC-022	CHILLER			Q	Feb,3					Q						Q						Q				
16	CR-17 BANQUET KITCHEN CHILLER	EQ-FH-BKB-001	CHILLER			Q	Feb,23					Q	Mar,18					Q						Q				Circulate chemical/Tube
17	CR-18 BANQUET KITCHEN FREEZER	EQ-FH-BKB-002	FREEZER			Q	Feb,23					Q	Mar,18					Q						Q				Circulate chemical/Tube
18	CR-19 COLD KITCHEN CHILLER	EQ-FH-BKC-024	CHILLER			Q	Feb,23					Q	Mar,18					Q						Q				Circulate chemical/Tube
19	CR-20 BEVERAGE CHILLER	EQ-FH-BKF-021	CHILLER			Q	Feb,20					Q	Mar,18					Q						Q				Circulate chemical/Tube
20	CR-21 COOKED HOLDING CHILLEER	EQ-FH-BKD-020	CHILLEER			Q	Feb,20					Q	Mar,18					Q						Q				Circulate chemical/Tube
21	CR-22 FRENCH BRASSERIES CHILLER	EQ-FH-FBD-001	CHILLER			Q	Feb,13					Q						Q						Q				Circulate chemical/Tube
22	CR-24 JUNIOR BALLROOM CHILLER	EQ-FH-JBB-001	CHILLER			Q	Feb,13					Q						Q						Q				Circulate chemical/Tube
23	CR-26 BEVERAGE CHILLER	EQ-FH-JBG-015	CHILLER			Q	Feb,13					Q						Q						Q				Circulate chemical/Tube
24	CR-27 COLD KITCHEN CHILLER	EQ-FH-MKG-001	CHILLER			Q	Feb,13					Q						Q						Q				
25	BLAST CHILLER - BALLROOM BQ	EQ-FH-BKD-001	CHILLER			Q	Feb,14					Q	Mar,18					Q						Q				
26	BLAST CHILLER - BAKERY / PASTRY	EQ-FH-BPC-019	FREEZER			Q	Feb,14					Q						Q						Q				
27	BLAST CHILLER - BRASSERIE PALMIER	EQ-FH-FBE-017	FREEZER			Q	Feb,14					Q						Q						Q				Circulate chemical/Tube (Apr,2022)
28	BLAST CHILLER - COMMISSARY(Move to Rival)	EQ-FH-FPJ-029	FREEZER			Q	Feb,14					Q						Q						Q				



## PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST

System : WALK IN COLD ROOM  
Model : EQ-FH-GBA-020  
Equipment No. : CR-01

Brand : COLD TECH  
Capacity : CHILLER  
Location : WET GARBAGE

TASK			Description	Record check			
Y	H	Q		1	2	3	4
			Date / Month / Year				
		✓	1 - Tighten all electrical cable connections / ตรวจขันน็อตขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	[✓]	[ ]	[ ]	[ ]
		✓	2 - Check control panel system / ตรวจสอบระบบควบคุม	[✓]	[ ]	[ ]	[ ]
		✓	3 - Check pilot lamp / ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน	[✓]	[ ]	[ ]	[ ]
		✓	4 - Check fuses & protections device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ	[✓]	[ ]	[ ]	[ ]
		✓	5 - Check bolts & nuts / ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	[✓]	[ ]	[ ]	[ ]
		✓	6 - Check noise&vibration / ตรวจสอบเสียงและการเคลื่อนตัวของเครื่องจักร	[✓]	[ ]	[ ]	[ ]
		✓	7 - Check thermostat / ตรวจสอบการทำงานของเทอร์โมสแตท	[✓]	[ ]	[ ]	[ ]
		✓	8 - Cleaning evaporator& condensor / ทำความสะอาดและตรวจสอบสภาพคอยล์ร้อน, คอยล์เย็น	[✓]	[ ]	[ ]	[ ]
		✓	9 - Lubricate moving parts / ทำการหล่อลื่นชิ้นส่วนต่างๆ ที่เคลื่อนที่	[✓]	[ ]	[ ]	[ ]
		✓	10 - Check condition door rubber seal / ตรวจเช็คสภาพขอบยางประตู	[✓]	[ ]	[ ]	[ ]
		✓	11 - Check condition clean drain system / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดระบบเดรน	[✓]	[ ]	[ ]	[ ]
		✓	12 - Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	[✓]	[ ]	[ ]	[ ]
		✓	13 - Check refrigerant pressure / ตรวจสอบแรงดันของน้ำยา		PSI	PSI	PSI
		✓	14 - Check refrigerant pressure / ตรวจสอบแรงดันของน้ำยา		PSI	PSI	PSI
		✓	15 - Record compressor current amp./ บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของคอมเพรสเซอร์		A	A	A
		✓	16 - Record defrost current amp./ บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของฮีทเตอร์ดีฟรอส		A	A	A
		✓	17 - Record temperature room set point / บันทึกค่าของอุณหภูมิตั้งค่า ( OC )		C°	C°	C°
		✓	18 - Record temperature room / บันทึกค่าของอุณหภูมิห้อง ( OC )		C°	C°	C°
			Technician				
			Verified by Supervisor				

No  
Abnormal [x]

Remark :

Acknowledged by DOE / CE :



## PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST

System : WALK IN COLD ROOM

Brand : COLD TECH

Model : EQ-FH-GBA-020

Capacity : CHILLER

Equipment No. : CR-01

Location : WET GARBAGE

TASK			Description	Record check			
Y	H	Q		1	2	3	4
			Date / Month / Year				
		✓	1 - Tighten all electrical cable connections / ตรวจสอบข้อต่อสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	[ ]	✓	[ ]	[ ]
		✓	2 - Check control panel system / ตรวจสอบระบบควบคุม	[ ]	✓	[ ]	[ ]
		✓	3 - Check pilot lamp / ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน	[ ]	✓	[ ]	[ ]
		✓	4 - Check fuses & protections device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ	[ ]	✓	[ ]	[ ]
		✓	5 - Check bolts & nuts / ตรวจสอบความแน่นของน๊อตยึดต่างๆ	[ ]	✓	[ ]	[ ]
		✓	6 - Check noise&vibration / ตรวจสอบเสียงและการเคลื่อนตัวของเครื่องจักร	[ ]	✓	[ ]	[ ]
		✓	7 - Check thermostat / ตรวจสอบการทำงานของเทอร์โมสตัท	[ ]	✓	[ ]	[ ]
		✓	8 - Cleaning evaporator& condensor / ทำความสะอาดและตรวจสอบสภาพคอยล์ร้อน, คอยล์เย็น	[ ]	✓	[ ]	[ ]
		✓	9 - Lubricate moving parts / ทำการหล่อลื่นชิ้นส่วนต่างๆ ที่เคลื่อนที่	[ ]	✓	[ ]	[ ]
		✓	10 - Check condition door rubber seal / ตรวจสอบสภาพขอบยางประตู	[ ]	✓	[ ]	[ ]
		✓	11 - Check condition clean drain system / ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดระบบเดรน	[ ]	✓	[ ]	[ ]
		✓	12 - Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป	[ ]	✓	[ ]	[ ]
		✓	13 - Check refrigerant pressure / ตรวจสอบแรงดันของน้ำยา				PSI
		✓	14 - Check refrigerant pressure / ตรวจสอบแรงดันของน้ำยา				PSI
		✓	15 - Record compressor current amp./ บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของคอมเพรสเซอร์				A
		✓	16 - Record defrost current amp./ บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของฮีทเตอร์ดีฟรอสต์				A
		✓	17 - Record temperature room set point / บันทึกค่าของอุณหภูมิห้อง ( OC )				C°
		✓	18 - Record temperature room / บันทึกค่าของอุณหภูมิห้อง ( OC )				C°
			Technician :				
			Verified by Supervisor :				

Normal [✓]

Abnormal [x]

Remark :

Acknowledged by DOE / CE

#### 7.10 ตัวอย่างใบเสร็จการเก็บขนขยะมูลฝอยออกนอกโครงการ



ที่ กท ๖๘๐๖/๒๗๕๕

สำนักงานเขตสาทร

๕๕ ซ.จันทน์ ๑๘/๗ (เซนต์หลุยส์ ๓)

แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กทม. ๑๐๑๒๐

๑๗ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอแจ้งชำระค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอย

เรียน ผู้จัดการบริษัท เจ้าพระยา เอสเตต เรสซิเดนซ์ จำกัด (Four Seasons Private Residences)

เลขที่ ๘๘๘ อาคารเพลินจิตทาวเวอร์ ชั้น ๒๐ ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กทม. ๑๐๓๓๐

ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าธรรมเนียมการเก็บและขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๕๖ และ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘ กำหนดให้ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียมเก็บขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยชำระค่าธรรมเนียมตามที่กำหนดในบัญชีอัตราค่าธรรมเนียมท้ายข้อบัญญัติดังกล่าว

สำนักงานเขตสาทร กรุงเทพมหานคร ได้ประเมินปริมาณการทิ้งมูลฝอยจากอาคารบ้านเรือนของท่านมีมูลฝอยไม่เกิน ๕๐๐ ลิตร/วัน โดยคิดค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยประจำเดือน เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๖ อัตราเดือนละ ๑,๐๐๐.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๓,๐๐๐.- บาท (สามพันบาทถ้วน)

สำนักงานเขตสาทร จึงขอความร่วมมือท่านได้โปรดชำระค่าธรรมเนียมตามรายการดังกล่าว โดยนำไปชำระที่ ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตสาทร เลขที่ ๕๕ ซอยจันทน์ ๑๘/๗ (เซนต์หลุยส์ ๓) ถนนจันทน์ แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐ กรณีชำระเป็นเช็ค กรุณาส่งจ่ายในนาม “กรุงเทพมหานคร” หรือ “BANGKOK METROPOLIS”

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอขอบคุณในความร่วมมือมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขต ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการเขตสาทร

ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ

โทร ๐ ๒๒๑๑ ๙๔๗๙ ต่อ ๗๒๒๖, ๗๒๒๗

โทร/โทรสาร ๐ ๒๒๑๑ ๙๔๗๙



ที่ กท ๖๘๐๖/๒๓๖

สำนักงานเขตสาทร

๕๕ ซ.จันทน์ ๑๘/๗ (เซนต์หลุยส์ ๓)

แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กทม. ๑๐๑๒๐

๑๓ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอแจ้งชำระค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอย

เรียน ผู้จัดการบริษัท เออร์เบิน รีสอร์ท โฮเต็ล จำกัด (โรงแรมโพธิ์ชันส์ กรุงเทพฯ ริมน้ำเจ้าพระยา)  
เลขที่ ๓๐๐/๑ ถนนเจริญกรุง แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐

ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าธรรมเนียมการเก็บและขนส่งสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย  
ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข พ.ศ.๒๕๔๖ และ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๘ กำหนดให้ผู้มีหน้าที่  
เสียค่าธรรมเนียมเก็บขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยชำระค่าธรรมเนียมตามที่กำหนดในบัญชีอัตราค่าธรรมเนียม  
ท้ายข้อบัญญัติดังกล่าว

สำนักงานเขตสาทร กรุงเทพมหานคร ได้ประเมินปริมาณการทิ้งมูลฝอยจากอาคารบ้านเรือน  
ของท่านมีมูลฝอยไม่เกิน ๓ ลบ.ม./วัน โดยคิดค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยประจำเดือน เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๖  
อัตราเดือนละ ๖,๐๐๐.- บาท (หกพันบาทถ้วน) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๘,๐๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

สำนักงานเขตสาทร จึงขอความร่วมมือท่านได้โปรดชำระค่าธรรมเนียมตามรายการดังกล่าว  
โดยนำไปชำระที่ ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตสาทร เลขที่ ๕๕ ซอยจันทน์ ๑๘/๗  
(เซนต์หลุยส์ ๓) ถนนจันทน์ แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐ กรณีชำระเป็นเช็ค  
กรุณาส่งจ่ายในนาม “กรุงเทพมหานคร” หรือ “BANGKOK METROPOLIS”

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอขอบคุณในความร่วมมือมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการเขต ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการเขตสาทร

ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ

โทร ๐ ๒๒๑๑ ๙๔๗๙ ต่อ ๗๒๒๖,๗๒๒๗

โทร/โทรสาร ๐ ๒๒๑๑ ๙๔๗๙



# ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6600008563  
วันที่ 20 มีนาคม 2566

สำนักงานเขต

สาทร

โทร

0 2211 9479

ที่อยู่สำนักงานเขต

59 ซอยจันทน์ 18/7 (ซอยเซนต์หลุยส์ 3) แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม บริษัทเออร์เบนิริสอร์ท โฮเต็ล จำกัด (โรงแรมไพร่ชีชั้นส์)

ที่อยู่ เลขที่ 300/1 อาคาร โรงแรม ไพร่ชีชั้นส์ ถนนเจริญกรุง แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120

ปริมาณมูลฝอย

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ม.ค. 66-มี.ค. 66 เป็นจำนวนเงิน 18,000 บาท

รายละเอียดดังนี้

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าเก็บและขนมูลฝอย	18,000
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	0
3		
รวมทั้งสิ้น (บาท)		18,000

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ต.ค.	-	เม.ย.	-
พ.ย.	-	พ.ค.	-
ธ.ค.	-	มิ.ย.	-
ม.ค.	6,000	ก.ค.	-
ก.พ.	6,000	ส.ค.	-
มี.ค.	6,000	ก.ย.	-

จำนวนเงินทั้งสิ้น

หนึ่งหมื่นแปดพันบาทถ้วน

ช่องทางชำระเงิน (Payment) เช็ค ลงวันที่ 16 มีนาคม 2566

เลขที่เช็ค (Cheque No.) 7582008599011

ผู้รับเงิน

ธนาคาร (Bank) ธ. ทหารไทยธนชาติ จำกัด - สาขาวัดพระยาไกร

พิมพ์เมื่อ 20 มีนาคม 2566 เวลา 11:05 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว

\*กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน\*

ที่ กท ๖๘๐๖/ ๑๖๔



สำนักงานเขตสาทร

๕๙ ซ.จันทน์ ๑๘/๗ (เซนต์หลุยส์ ๓)

แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กทม. ๑๐๑๒๐

๓

มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอแจ้งชำระค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอย

เรียน ผู้จัดการบริษัท วอเตอร์ฟรอนท์ โฮเต็ล จำกัด (โรงแรมคาเพลลา กรุงเทพฯ)

ที่ตั้ง เลขที่ ๓๐๐/๒ ถนนเจริญกรุง แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐

ด้วยข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าธรรมเนียมการเก็บและขนส่งสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๔๖ และ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๘ กำหนดให้ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียมเก็บขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยชำระค่าธรรมเนียมตามที่กำหนดในบัญชีอัตราค่าธรรมเนียมท้ายข้อบัญญัติดังกล่าว

สำนักงานเขตสาทร กรุงเทพมหานคร ได้ประเมินปริมาณการทิ้งมูลฝอยจากอาคารบ้านเรือนของท่านมีมูลฝอยไม่เกิน ๒ ลบ.ม./วัน โดยคิดค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยประจำเดือน มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๖ อัตราเดือนละ ๔,๐๐๐.- บาท (สี่พันบาทถ้วน) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑๒,๐๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)

สำนักงานเขตสาทร จึงขอความร่วมมือท่านโปรดชำระค่าธรรมเนียมตามรายการดังกล่าว โดยนำไปชำระที่ ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตสาทร เลขที่ ๕๙ ซอยจันทน์ ๑๘/๗ (เซนต์หลุยส์ ๓) ถนนจันทน์ แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐ กรณีชำระเป็นเช็ค กรุณาส่งจ่ายในนาม “กรุงเทพมหานคร” หรือ “BANGKOK METROPOLIS”

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอขอบคุณในความร่วมมือมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขต ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการเขตสาทร

ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ

โทร ๐ ๒๒๑๑ ๙๔๗๙ ต่อ ๗๒๒๖,๗๒๒๗

โทร/โทรสาร ๐ ๒๒๑๑ ๙๔๗๙

**COPY RECEIPT/TAX INVOICE**

**Receipt/Tax Invoice :** 2302-FP-029825  
**Room Number :** 9186  
**Date of Issue :** 04-02-23 04:10  
**Folio Number :**

Description	Accommodation
Wire Transfer / Bank Wire 2302-FP-029825	
<b>Amount before VAT</b>	34,112.15 THB
<b>Vat Paid(7%)</b>	2,387.85 THB
<b>Total Amount (Including VAT)</b>	36,500.00 THB
<b>NON-VAT amount</b>	0.00 THB
<b>Total</b>	36,500.00 THB
<b>Payment Method</b>	8021 - Wire Transfer / Bank Wire

Cashier :

**COPY RECEIPT/TAX INVOICE**

UNK

**Receipt/Tax Invoice :** 2304-FP-035653  
**Room Number :** 9060  
**Date of Issue :** 17-04-23 05:48  
**Folio Number :** 51430

Description	Accommodation
Wire Transfer / Bank Wire 2304-FP-035653	
<b>Amount before VAT</b>	102,336.45 THB
<b>Vat Paid(7%)</b>	7,163.55 THB
<b>Total Amount (Including VAT)</b>	109,500.00 THB
<b>NON-VAT amount</b>	0.00 THB
<b>Total</b>	109,500.00 THB
<b>Payment Method</b>	8021 - Wire Transfer / Bank Wire

Cashier

**COPY RECEIPT/TAX INVOICE**

**Receipt/Tax Invoice :** 2305-FP-038486  
**Room Number :** 9000  
**Date of Issue :** 22-05-23 06:30  
**Folio Number :** 55395

Description	Accommodation
Wire Transfer / Bank Wire 2305-FP-038486	
<b>Amount before VAT</b>	34,112.15 THB
<b>Vat Paid(7%)</b>	2,387.85 THB
<b>Total Amount (Including VAT)</b>	36,500.00 THB
<b>NON-VAT amount</b>	0.00 THB
<b>Total</b>	36,500.00 THB
<b>Payment Method</b>	8021 - Wire Transfer / Bank Wire

Cashier :